

## Der Mieterpass

*Hans-Werner Gloßner, Lizenzausgabe der Gloßner Mietvertrag-GmbH 2005, 31 S., Großformat, 14,90 €, ISBN 3-934662-97-8  
Verlag interna, Bonn*

Offene Mietforderungen in Milliardenhöhe sprechen eine eigene Sprache. Insolvente oder zahlungsunwillige Mieter und Mietnomaden bescheren Hauseigen-

tümern immer häufiger hohe Verluste. Wie aber unterscheidet ein Hauseigentümer, ob ein Interessent nur den solventen Mieter spielt oder ob er wirklich zah-

lungswillig ist? Und wie kann ein „guter“ Mieter schon bei der Vertragsanbahnung beweisen, dass sein Vermieter sich auf ihn verlassen kann?

Hier kann der Mieterpass helfen. Mit dem Mieterpass kann sich ein Interessent von seinem Vermieter bestätigen lassen, dass er vertragstreu war und stets seinen Verpflichtungen aus dem vergangenen Mietverhältnis nachkam. Vermietern hilft der Pass, vertragstreue

Mietinteressenten von schwarzen Schafen zu unterscheiden, und er kann wie über ein Arbeitszeugnis mit anderen Vermietern kommunizieren.

Der Ratgeber enthält eine ausführliche Anleitung, wie eine Wohnungsübergabe heute stattfinden soll und welche Arbeiten der Mieter bei Auszug übernehmen muss. Praktisch: Ratgeber und Mieterpass erhalten Sie zusammen verpackt in einer Sendung.

**Bestell-Hotline:** Tel.: 030/421 51 325, Fax: 030/421 51 468, e-mail: [versandbuchhandlung@hussberlin.de](mailto:versandbuchhandlung@hussberlin.de), [www.bau-fachbuch.de](http://www.bau-fachbuch.de)